

ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL OBCE KOREJOVCE

STAVEBNÍK	:	Obec Korejovce, Korejovce 35, 090 05 Krajná Poľana
MIESTO STAVBY	:	Obec Korejovce, kat. územie Korejovce, p.č. 141
ZODP. PROJEKTANT	:	Ing.arch. Róbert Lajčiak – autorizovaný architekt Kudlovska 52, 066 01 Humenné, tel. 0905 428 600 e-mail: r.lajciak@gmail.com
AUTOR	:	Ing.arch. Róbert LAJČIAK - autorizovaný architekt Kudlovska 52, 066 01 Humenné, tel. 0905 428 600
DRUH STAVBY	:	NOVOSTAVBA
SYSTÉM VÝSTAVBY	:	Dodávateľsky
STUPEŇ	:	Projekt pre ohlásenie jednoduchej stavby
OBSAH	:	

TEXTOVÁ ČASŤ

1. Úvod
2. Súčasný stav
3. Navrhované riešenie
4. Rozpočet stavby
5. Nakladanie s odpadmi
6. Materiálová skladba a postupy prác

GRAFICKÁ ČASŤ

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

01.	Situácia širších vzťahov	M 1:2880
02.	Situácia	M 1:250
03.	Pôdorys	M 1:100
04.	Výpis prvkov vybavenia	

1. Úvod

Športovo-rekreačný areál je riešený pre obec Korejovce. Cieľom stavebníka je skvalitnenie života obce s cieľom zvýšiť pohybovú zdatnosť. Pre realizáciu zámeru sa použije existujúci areál obecného úradu, ktorý je oplotený s udržiavanou trávnatou plochou.

Umiestnenie areálu rešpektuje vlastnícke vzťahy, centrálnu polohu miesta stavby s vysokou udržiateľnosťou.

Projekt športovo-relaxačného areálu kombinuje aktivity, ktoré budú mať pozitívny vplyv na ochranu a tvorbu životného prostredia a udržiavanie pohybových zdatností všetkých vekových skupín. Projekt obsahuje prvky zelenej infraštruktúry, ktoré naďalej budú rozvíjané v plánovaných aktivitách.

2. Súčasný stav

V súčasnosti je okolie obecného úradu riešené ako verejné priestranstvo, ktoré dostatočne neplní funkciu oddychovo rekreačnej zóny. K objektu vedie dláždený chodník s oddychovými lavičkami. Park je oplotený nízkym plotom. Ako zeleň boli v prevažnej miere použité tuje a zmes ďalších ihličnatých drevín ako smrek a jedľa. V areály je vykonávaná základná údržba.

3. Navrhované riešenie

Navrhované riešenie má za cieľ spojiť funkcie: športovo-relaxačné a oddychové. Oddychovo funkciu tvorí prístupový chodník s lavičkami. Táto časť sa ponecháva v pôvodnom stave. Chodník člení areál na dve základné časti. Prvá časť južne orientovaná od chodníka je vyčlenená pre umiestnenie detského ihriska – dominantnej kombinovanej preliezačky, ktorú tvoria dve veže so šmykačkami a prepojovací tubus. Doplnkom sú menšie prvky ako pružinové hojdačky, kolotoč a reťazová dvojhojdačka.

Areál je doplnený okrasnou zeleňou, ktorá vytvára príjemnú mikroklimu vďaka vzrastlej zeleni v poludňajších hodinách žiadaný tieň.

Stavebno technické riešenie

Pred realizáciou stavebných prác sa v mieste osadenia ihriskových prvkov odstráni vrchná ornica, dočasne uskladní a použije ako spätná vrstva pre výsadbu zelených plôch.

Pre osadenie prvkov sa zrealizujú ručné výkopy základových pätiiek. Hĺbka výkopu bude siahať do nezamrzenej hĺbky. Výkop bude zaliaty betónom C20/25 do výšky cca 10 cm pod upravený terén. Veľkosť výkopov a umiestnenie bude realizované podľa technických podkladov dodávateľa jednotlivých prvkov, tak aby bola zabezpečená bezpečnosť a stabilita herných a cvičebných prvkov.

Po realizácii betonáže a zatvrdnutí betónovej zmesi a jej dozretí sa pristúpi k montáži herných a cvičebných prvkov. Montáž prevedú odborne spôsobilé osoby, prípadne odborne spôsobilá firma. Spôsob kotvenia podľa technických podkladov dodávateľa mobiliáru – herných a cvičebných prvkov.

Po kompletnej montáži sa terén upraví, zrovná a zhutní. Okolo herných prvkov sa rozprestrie 5 -10 cm vrstva ornice na ktorej sa prevedie sadová úprava – výsev trávnikar zo semena. Po výseve sa zemina jemne udusá a zabezpečí dostatočná zálievka.

Jednotlivé prvky mobiliáru je potrebné počas používania dôkladne kontrolovať: mesačná vizuálna kontrola celistvosti zostavy na určenie zjavných poškodení (vandalizmus, živelná pohroma), 2x ročne: kontrola dotiahnutia všetkých šroubov, matíc a vrutov. Celková kontrola

zostavy, kotvení a primeraného opotrebenia zariadenia, kontrola dodržania rozmerov dopadovej plochy, 1x ročne: kontrola zariadenia, kontrola celistvosti betónových základov.

Základné stavebné prvky

Základné stavebné prvky tvorí mobiliár – detské ihrisko s doplnkami a fitness prvky mobiliáru, ktoré sú špecifikované v prílohe.

Všetky prvky musia spĺňať príslušné technické normy a budú certifikované, prípadne doložené doklady o zhode.

Prvky použité pre realizáciu športovo-rekreačného areálu budú mať kritickú výšku pádu menšiu ako 1 m. Z tohto dôvodu bude ako dopadová plocha použitý trávnatý porast - trávnik. V prípade, že kritická výška pádu bude väčšia ako 1 m bude dopadová plocha riešená z bezpečnostných materiálov podľa príslušnej STN, EN. (drevená štiepka, vymývateľný riečny štrk, bezpečnostná gumená rohož, zátravnová gumená rohož alebo EPDM – liaty tartan)

Prevedenie, realizácia ihriska musí spĺňať EN1176 a EN1177 .

4. Rozpočet stavby

Predpokladaný náklad na výstavbu vychádza zo zborníka vysledovaných cien príslušnej stavebnej kategórie. Skutočná cena realizovaných prác bude určená po vykonaní verejného obstarávania na dodávateľa stavby.

5. Nakladanie s odpadmi a ochrana ŽP

Kategorizácia vzniknutých odpadov podľa Katalógu odpadov (Vyhláška č.284/2001 Z.z. a novelizácie) – **stavebné odpady:**

ČÍSLO	NÁZOV	KATEGÓRIA	MNOŽSTVO (kg)
17 0201	drevo	O	50
17 0405	železo a oceľ	O	10
17 0904	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 0901, ..02, ..03	O	50
spolu:			110 kg

Kategorizácia vzniknutých odpadov podľa Katalógu odpadov (Vyhláška č.284/2001 Z.z. a novelizácie) – **odpad z obalov:**

ČÍSLO	NÁZOV	KATEGÓRIA	MNOŽSTVO (kg)
15 0101	obaly z papiera a lepenky	O	40
15 0102	obaly z plastov	O	25
15 0103	obaly z dreva	O	75
Spolu:			140 kg

Počas stavebných prác je dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou č. 374/90 Zb., SÚBP a SBÚ O bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi. Počas stavebných prác je dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať i podmienky obsiahnuté v Nariadení vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Pre oblasť bezpečnosti práce bude dodávateľ stavebných prác rešpektovať všetky právne nariadenia v SR najmä však :

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov

Zákon č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci

Z hľadiska ochrany ovzdušia

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (napr. búracie práce, zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť)
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach zriadeného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách

Z hľadiska ochrany pred hlukom

- zabezpečiť, aby práce v území dlhodobo neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy
- na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov
- zabezpečiť dodržiavanie Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií

Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu siete
-

Z hľadiska ochrany zelene

- zabezpečiť, aby zeleň riešeného územia bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu resp. s ňou bolo nakladané v zmysle podmienok obsiahnutých v projektovej dokumentácii príslušnej odbornej profesie, zo súhlasom príslušného orgánu štátnej správy
- Počas stavebnej činnosti bude dodávateľ v plnom rozsahu rešpektovať :

- Vyhlášku MŽP SR č.283/2001 Z.z., Vyhlášku MŽP SR č.284/2001 Z.z. O odpadoch a Vyhlášku MŽP SR č. 129/2004 Z.z.
- Zákon NR SR č. 223/2001 Z.z. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení
- Zákon NR SR č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami
- Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny

6. Materiálová skladba a postupy prác

Pri každej dodávke výrobku osadeného tzv. „na mieru“ musí byť skontrolovaný skutkový rozmer na stavbe a vykonaná konzultácia s dodávateľom výrobku k technickému riešeniu osadenia na mieste stavby. (výrobné rozmery, spôsob kotvenia, technologický postup a pod.)

K realizácii projektu je vypracovaný výpis prvkov s grafickým, výtvarným, dizajnovým stvárnením, prípadne jednoduchým opisom prvku, alebo materiálu.

Na realizáciu stavby je možné použiť ekvivaletné stavebné materiály a stavebné postupy, so zachovaním, prípadne zlepšením teplotných, fyzikálnych a stavebných vlastností materiálov, prípadne postupov.

Zmeny materiálov, prípadne stavebný postup musí byť konzultovaný a odsúhlasený hlavným projektantom stavby.